

Іпотека					
Код тарифу	Вид послуги		Порядок сплати / нарахування	Примітки	Примітки Банку
60204 / 60205	Управління кредитом	безкоштовно	Щомісячно / 1. готівкою через касу банку; 2. шляхом переказу з рахунку клієнта в банку; 3. шляхом переказу з іншого банку/фінансової установи		6511P02
60206	Збільшення суми кредиту	1,5% від суми кредиту	При видачі кредиту / 1. готівкою через касу банку; 2. шляхом переказу з рахунку клієнта в банку;		6511P02
60207	Розгляд Анкети-Заяви на внесення змін та доповнень в умови кредитування за Ініціативою Клієнта	безкоштовно	При оформленні Анкети-Заяви / 1. готівкою через касу банку; 2. шляхом переказу з рахунку клієнта в банку		6511P02
602007	Штраф за ненадання заяви про повний розрахунок	0,4 % від суми заборгованості по кредиту	комісія нараховується/ сплачується щомісячно, до моменту виконання обов'язків	Штраф застосовується при невиконанні вимог щодо надання заяви про повний розрахунок. Штраф застосовується згідно умов кредитного договору.	6397p02
60208	зміна графіку погашення кредиту за Ініціативою клієнта	2% від суми залишку заборгованості	При укладенні договору про внесення змін в умови кредитування / 1. готівкою через касу банку; 2. шляхом переказу з рахунку клієнта в банку	Комісія сплачується за: 1. зміна схеми погашення кредиту (внутрішня/класична); 2. відтермінування сплати платежів за кредитним договором; 3. встановлення періоду протягом якого зменшено розмір обов'язкових платежів (перелік послуг виключений)	6511P02
60209	Зміна умов кредитування за Ініціативою клієнта (крім зміни графіку погашення та збільшення суми кредиту/ліміту кредитування)	2% від суми залишку заборгованості	При укладенні договору про внесення змін в умови кредитування / 1. готівкою через касу банку; 2. шляхом переказу з рахунку клієнта в банку	Комісія сплачується за будь-яку зміну параметрів кредитування, що були встановлені при наданні кредиту в т.ч.: 1. дозвіл банку на надання забезпечення по кредиту в наступну заставу; 2. зміна процентної ставки/валюти кредиту; 3. переведення боргу на іншого Позичальника	6511P02
60210	Зміна умов кредитування за Ініціативою банку	безкоштовно			6511P02
60217	Зміни та доповнення в умови кредитування за Ініціативою Клієнта при здійсненні реструктуризаційних заходів для договорів укладених до 15.03.2019р. (в т.ч. розгляд кредитної заявки за внесення цих змін)	від 0,2% до 1% від суми залишку заборгованості по кредиту	При укладенні додаткового договору про внесення змін в умови кредитування / 1. готівкою через касу банку; 2. шляхом переказу з рахунку клієнта в банку		6511P02
60219	Продовження строку погашення кредиту (за Ініціативою Клієнта)	1% від суми залишку заборгованості	При укладенні договору про внесення змін в умови кредитування / 1. готівкою через касу банку; 2. шляхом переказу з рахунку клієнта в банку	Комісія сплачується за: 1. відтермінування сплати платежів за кредитним договором; 2. встановлення періоду протягом якого зменшено розмір обов'язкових платежів (перелік послуг виключений)	6511P02
61042	Надання інформації/довідки по договору про споживчий кредит (про поточний розмір його заборгованості, розмір суми кредиту повернутої кредитодавцю та ін.) – при першому зверненні протягом календарного місяця	безкоштовно	при здійсненні операції / готівкою або безготівкою на умовах договірної списання		6519P12
61043	Надання інформації/довідки по договору про споживчий кредит (про поточний розмір його заборгованості, розмір суми кредиту повернутої кредитодавцю та ін.) – при другому і наступному зверненні протягом календарного місяця	безкоштовно	при здійсненні операції / готівкою або безготівкою на умовах договірної списання		6519P12
61044	Надання виписки з рахунку/рахунків (за їх наявності) щодо погашення заборгованості по договору про споживчий кредит – при першому зверненні протягом календарного місяця	безкоштовно	при здійсненні операції / готівкою або безготівкою на умовах договірної списання		6519P12
61045	Надання виписки з рахунку/рахунків (за їх наявності) щодо погашення заборгованості по договору про споживчий кредит – при другому і наступному зверненні протягом календарного місяця – безоплатно	безкоштовно	при здійсненні операції / готівкою або безготівкою на умовах договірної списання		6519P12
Санкції та відшкодування банку					
602001	Пеня за несвоєчасну сплату платежів по кредиту	подвійна облікова ставка НБУ, що ділять у період, за який сплачується пеня, але не більше ніж 15% суми простроченого платежу	при погашенні заборгованості по кредиту / 1. готівкою через касу банку; 2. шляхом переказу з рахунку клієнта в банку; 3. шляхом переказу з іншого банку/фінансової установи	Пеня нараховується на суму загальної простроченої заборгованості (прострочені платежі по сплаті кредиту, проценти, комісії). Сплата пені відбувається у валюті кредиту.	6397p02

					штраф застосовується при невиконанні вимог щодо:	
602002	Штраф за невиконання негрошових зобов'язань за кредитним договором (незастрахування)	0,4 % від суми заборгованості по кредиту	комісія нараховується/ сплачується щомісячно, до моменту виконання обов'язків			6397p02
					обов'язкового страхування;	
602003	Відшкодування судових витрат за кредитними договорами	витрати в розмірі, визначеному рішенням суду, виконаним написом тощо	Шляхом переказу з рахунку клієнта			6399P01
602005	Штраф за невиконання негрошових зобов'язань за кредитним договором (ненадання документів щодо отримання та розміру доходів)	200,00 грн.	готівкою/безготівкою, одноразово за кожен випадок порушення	штраф застосовується при невиконанні вимог щодо надання підтверджуючих документів		6397p02
602005	Штраф за невиконання негрошових зобов'язань за кредитним договором (не реєстрація без дозволу Банку в предметі іпотеки; не оприядання перевірку заставного майна; не надання документів на право власності на першу вимогу Банку; за випадки заволодіння матеріальних збитків заставному майну)	200,00 грн.	готівкою/безготівкою, одноразово за кожен випадок порушення			
602006	Штраф за невиконання негрошових зобов'язань за кредитним договором (ненадання підтверджуючих документів про реєстрацію прав власності на нерухомість)	0,4 % від суми заборгованості по кредиту	комісія нараховується/ сплачується щомісячно, до моменту виконання обов'язків	штраф застосовується при невиконанні вимог щодо: реєстрації об'єкта кредитування		6397p02
602006	Штраф за невиконання негрошових зобов'язань за кредитним договором (непередання в іпотеку Банку земельної ділянки та документів на право власності на земельну ділянку)	0,4 % від суми заборгованості по кредиту	комісія нараховується/ сплачується щомісячно, до моменту виконання обов'язків	Штраф застосовується при невиконанні вимог щодо наділення в іпотеку Банку земельної ділянки та документів на право власності на земельну ділянку. Штраф застосовується згідно умов кредитного договору.		6397p02
61046	Надання дозволу на прописку в житловій нерухомості, яка є в заставі Банку (за ініціативою клієнта)	250,00 грн. (за кожну особу) до 15 робочих днів	При зверненні клієнта / 1. готівкою через касу банку; 2. шляхом переказу з рахунку клієнта в банку			6511P04
61047	Надання дозволу на прописку в житловій нерухомості, яка є в заставі Банку (за ініціативою клієнта)	500,00 грн. (за кожну особу) до 3 робочих днів	При зверненні клієнта / 1. готівкою через касу банку; 2. шляхом переказу з рахунку клієнта в банку			6511P04