

Технічне завдання
на виконання будівельно-ремонтних робіт в приміщенні за адресою:
м. Харків пр. Гагаріна, 43/2

I. Загальна характеристика приміщень:

Об'єктом під влаштування відділення банку є приміщення загальною площею близько **75,6 м²**.

Зовнішні огорожуючі конструкції приміщення цегляні стіни. Міжповерхове переkritтя – залізобетонне, Підлога – керамічна плитка. Стіни - пофарбування. Дверні та віконні пройоми з металопластиковим заповненням.

II. Основні вимоги до обладнання приміщень.

1. Здійснити перепланування комутаційної і кабінету начальника, передбачивши влаштування побутової кімнати.
2. Оздоблення стін приміщень – водоемульсійне фарбування білого кольору фарбою NCS S 0502-Y50R.
3. Оздоблення підлоги приміщень – керамічна плитка Sandstone Plus Lappato охра (600x600) (узгодити з замовником).
4. Передбачити в приміщенні кабінету керівника оздоблення підлоги ламінованим покриттям Kronopol колекція Essential Line Ігуана D2054 формат 193*1380 мм (місця розташування узгодити з Замовником).
5. Передбачити покриття підлоги в касовому вузлі ламінованим покриттям Kronopol колекція Essential Line Ігуана D2054 формат 193*1380 мм.
6. Передбачити часткове оздоблення стін декоративною гіпсовою цеглою фарбованою фарбою NCS S 0502-Y50R.(місце розташування узгодити з замовником).
7. Передбачити облаштування стель стельовими системами (поверхні лінії матеріал і дизайн «AMF» 60x60 см THERMATEX Symetra RG 2,5-10).
8. Передбачити встановлення у віконних пройомах фасаду вивісок Лайтбокс з підключенням до них живлення електричного струму (погодити з замовником).
9. Передбачити встановлення у віконному проїомі фасаду табла обміну валют з підключенням до нього живлення електричного струму (погодити з замовником).
10. Передбачити встановлення брендпанелі з підключенням до неї живлення електричного струму (погодити з замовником).
11. Передбачити підведення електричного живлення для встановлення кулера води (згідно з планувальним рішенням).
12. Передбачити перенос кондиціонера серверної кімнати кондиціонером потужністю до 2,8 кВт.
13. Провести ревізію систем електропостачання.
14. Передбачити влаштування гіпсокартонних перегородок у відповідності з дизайн-проектом.
15. Передбачити влаштування дверних проїомів згідно дизайн проекту в внутрішніх стінах не порушуючи їх несучу здатність.
16. Передбачити встановлення міжкімнатних дверей Porta CLASSIC з ручкою NOVA (характеристики надає замовник; у санвузол - з вентиляційними отворами).
17. Передбачити на зовнішніх дверях два врізних замки.
18. Виконати армування стін недостатньої товщини (зовнішніх стін відділення шириною менше 380 мм), арматурою D = 16 класу А-III з ґраткою 150 x 150мм. (Ґрати приварити до замурованих у стіну на 120 мм анкерів. Крок анкерів – не більше 750 мм). Надати акти прихованих робіт.
19. Передбачити використання освітлювальної арматури з розрахунку – 1 PANEL LED-SH-600-20 595*595*13mm 6000K на 6м² площі приміщення. Освітлення повинно вмикатися та вимикатися по 2 рядах світильників (попередньо узгодити з Замовником).
20. Передбачити використання аварійного освітлення (по ходу евакуації та біля приміщення сейфової та при виході з приміщення).
21. Перевірити наявність заземлення. В разі його відсутності влаштувати контур заземлення з підведенням до електричного щитка.
22. Скриті мережі повинні бути виконані в ПХВ трубі або шлангу із ступенем захисту не менше як IP=44.
23. Розгалуження розеточної мережі повинно бути виконано кабелем ВВП 3* 2,5 або проводом марки ПВ-3 з пл. поперечного перерізу 2,5мм² (3 жили).
24. Розгалуження мережі освітлення повинно бути виконано кабелем ВВП-3*1,5 мм² або ж проводом ПВ-3 з площею поперечного перерізу 1,5 мм².
25. Передбачити 4-ри розетки з заземленням. Електрофарнітура (розетки і вимикачі світла) – АBB серія Tango, колір слонова кістка.
26. Передбачити виконання ревізії інженерних мереж будинку.
27. Остаточне технічне завдання погоджується при виїзді на місце.
28. Підрядник несе повну відповідальність за якість виконаних робіт, які на нього покладені.